

限定5棟
モニター
募集!



「木のひらや」モデルハウス 青森県五所川原市

憧れの「ひらや」があなたのマイホームに!

家具サロン良家奈良店内／(夢ハウス)“木のひらや”モデルルームオープン!



ご予約・お申込みはお電話で **完全予約制**



良家モデルハウス／希望の家

住所：奈良市尼辻町 448-4
営業時間：10:00～17:00
定休日：水曜日・木曜日(年末年始他除く)

tel.0742-93-8876

モニターキャンペーン 「木のひらや」 説明会

先着5名様御成約しだい締切!

～お気軽にご予約・お問い合わせください～

「平屋は高い」という
常識を覆した特別価格

※ 御成約には条件があります。

モニター御成約特典

良家セレクト家具
150万円相当プレゼント!



極上の眠りを叶えるベッドマットレス



無垢材のダイニングセット

“モニター”って何するの?

住宅の販売価格を特別価格にする代わりに、ある一定の期間だけ、完成見学会の会場としてお貸しください。

詳細は裏面と営業担当にお問い合わせください。



特定建設業 奈良県知事 許可(特-1) 第16386号

良家株式会社 建設事業部

良家一級建築士事務所

住所：奈良県香芝市上中 254 (本社)

夢ハウスパートナー



他社ではオプションの性能が【標準仕様】、省エネ・耐震・耐久・健康+大空間！

大空間 | 木の大空間を実現した、日本で唯一の素材と技術



特許技術の乾燥無垢材

乾燥不足の木材は建てるから変形し、結露や隙間風・建付不良の原因となるため、特許取得の木材乾燥機で徹底的に品質管理。床暖房対応の床板も標準採用。



木材剛性2倍！巨大な構造材

住宅の骨組みとなる構造材には100%乾燥無垢材をふんだんに使用。巨大な登り梁をはじめ、頑強な木組みならではの大空間が実現します。



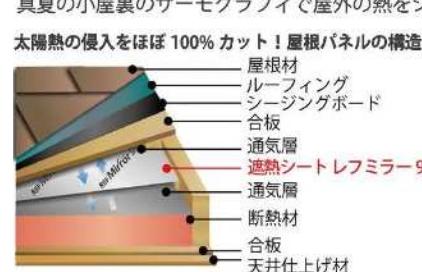
屋根・壁・床のパネル工法

断熱材（屋根は遮熱も）を内蔵した高性能パネルが木組みの住宅に省エネ性能をプラス、地震にも強く、少ないパーツで開放的な間取りを創造します。



省エネ | エアコン1台で1年中快適温度

真夏の小屋裏が24°C！一年中快適温度の秘密は「遮熱」



耐震 | 震度7でも無傷の実績



日本随一の豪雪地帯であるとともに、地震多発県である新潟の厳しい自然環境で育まれた頑強構造は、最大震度7の中越地震でも無傷の実績を誇る。写真は震源地からわずか1km地点の施主様宅。



家全体をバランス良く強く

屋根剛性 2.8倍 屋根パネル
壁倍率 3.3倍 壁パネル
床剛性 3.7倍 剛床工法

内外装・設備仕様



憧れの「ひらや」が
あなたのマイホームに！

健康 | 森林浴空間が家族の健康を守る

シックハウス症候群の原因、
ホルムアルデヒド気中濃度が

指針値の
わずか 1/5 の数値



ぜんそく・アレルギーの原因「カビとホコリ」が発生しにくい自然素材



左：新材（ビニール製品）の部屋
右：天然無垢材（桐）の部屋
カビの発生量は目瞭然。



調湿効果の高い珪藻土クロスと天然無垢材の空間はホコリも少ない

耐久 | 家の天敵「湿気」を徹底排除！

シロアリ・カビに強いヒバ土台

ヒバに大量に含まれる「ヒノキチオール」はシロアリやカビ菌が嫌う成分。土台を腐らす原因を排除すると同時に、樹齢1000年の目詰まりが住宅の荷重をがっしりと支えます。



湿気を溜めない通気工法



こんなモニター様を募集します。

（詳しくは営業担当にお尋ねください。）

- ① 建築途中に現場見学会会場としてご協力頂ける方・完成後にモデルハウスとして2ヵ月間で協力頂ける方
- ② パンフレット・ホームページ・雑誌等の広告宣伝にご協力頂ける方
- ③ 来年1月中に建築契約を締結して頂ける方
- ④ 宅地をお持ちの方、または購入予定の方

*土地をお持ちでない方もお申込みできます。

注1) 記載の価格には、上下水道の引込工事及び分担金、屋外の電気・ガス・給排水の配管・配線工事、高台等の特殊基礎地盤改良工事、浄化槽、狭小路搬入費用、残土処理費用、建て替えに伴う既存建物解体費用は含まれません。

注2) 確認申請料、その他建築工事に付随する申請費用等は別途必要となります。

注3) 弊社ショールームの設備機器・家具・カーテン・照明器具・備品等は含まれません。

注4) 表示価格は施工延床面積31.5坪とポーチ・小屋裏・内部吹抜け上を含む施工面積11.5坪の合計金額です。

注5) 売却のイメージを吉野山・室町タラ・小国カス垣根がありま

コロナ感染拡大に配慮し換気を行い、マスクならびにアルコールによる消毒をお願いしております。また会場は完全予約制で一組ずつ案内いたしますので、安心してお申し込み・ご来場ください。